

Example Swimming Pool/Spa Operation, Maintenance, and Sanitation Plan

[Salt Lake County Health Regulation #2: Design, Construction, and Operation of Pools](#) requires each pool/spa operator to have a written operation, maintenance and sanitation plan to ensure that the water meets the sanitation and quality standards set forth in the regulation. **The written plan must be posted in an easily visible location in the pump room and available to all staff and inspectors.**

For your convenience, below is an example plan you may use, though be sure to fill in the highlighted areas with the specifics for your facility.

This document is not all-inclusive, and permit holders must uphold **all** portions of the regulation.

1. Daily responsibilities:

[Position name] is in charge. They check and adjust chemicals before opening and then two more times during the day for the pool and four more times for the spa. They inspect safety issues and ensure everything is working as it should.

2. Weekend responsibilities:

The [position name] handles weekend duties. If they are unavailable, trained staff will check the chemicals. Staff will immediately close the pool/spa if there is a problem with the chemicals and call [position name] to come in and make the adjustments. [Position name] will reopen the pool/spa once all the levels are adjusted.

3. Services and supplies:

Service company: [Name and contact information]

Alternate service company: [Name and contact information]

Supply company: [Name and contact information]

Alternate supply company: [Name and contact information]

4. Contacts for chemicals and emergencies:

Chemical supplier(s): [Name and contact information]

Staff emergency contact: [Name and contact information]

5. Data checked and logged daily:

Chlorine or bromine (and combined chlorine for indoor pool/spa), pH, flow rate, and water temperature are checked and recorded by staff at least twice daily for the pool and four times daily for the hot tub.

6. Sharing pool/spa data:

Data and summaries are posted in the pool/spa pump room by [position name] for staff and health department inspection.

7. Daily pool/spa facility maintenance:

- Check and log chemicals.
- Remove debris from surfaces.
- Empty skimmer baskets.
- Ensure all equipment and safety measures are working and/or available, such as gates/doors, drain covers, shepherd's crook, ring buoy with rope, and first aid kit.
- Inspect the bathroom for cleanliness.

Example Swimming Pool/Spa Operation, Maintenance, and Sanitation Plan

8. Weekly maintenance:

- Balance water.
- Check outdoor pool/spa combined or chloramine residual and adjust if above 0.5ppm.
- Check pressure gauge readings and backwash or clean filters as needed.
- Check the chemical feeder supply.
- Brush tiles and pool sidewalls, as needed.
- Check water levels.

9. Monthly maintenance:

- Test cyanuric acid (stabilizer), if used.
- Check pool shell (plaster, tile, coping) for damage.
- Ensure handrails and ladders are secure.
- Ensure the fence and/or gate around the pool is not damaged.

10. Annual maintenance:

- Ensure all signage is in place and legible.
- Ensure all lifesaving equipment is not damaged or missing.
- Ensure pool lighting, emergency switch, and 15-minute timer are all working.
- Ensure all staff training is up to date.

11. Chemistry problems:

If there is a problem with the water chemistry, the pool/spa will be closed immediately until the chemistry is adjusted and in compliance.

12. Fecal, vomit, or blood incident:

Follow available at [CDC.gov/healthyswimming](https://www.cdc.gov/healthyswimming) and outlined below and keep records of incidents. Write down:

- What happened.
- When it happened.
- What kind of incident: formed stool, diarrhea, vomit, blood
- Chlorine and pH levels.
- What you did to clean up and how long it took.
- When you reopened.



*CDC guidelines
for fecal
incidents*

For Formed Stool Fecal Incidents:

1. Close the pool/spa to swimmers until the disinfection process is complete.
2. Scoop out as much as you can and get rid of it safely. Disinfect the scooper afterward.
3. Increase the chlorine in the water to 2 parts per million (ppm) if it's less than that. Also, make sure the pH is below 7.5, and the water is 77° F (25° C) or higher. This helps kill germs quickly and keeps the pool closed for only about 30 minutes.
4. Keep the chlorine at 2 ppm and the pH below 7.5 for at least 25 minutes before reopening the pool. Sometimes, authorities might ask for more chlorine if there are chemicals that slow down cleaning. Make sure the filter is on while cleaning.

Example Swimming Pool/Spa Operation, Maintenance, and Sanitation Plan

For Diarrheal Fecal Incidents:

1. Close the pool/spa to swimmers until the disinfection process is complete.
2. Scoop out as much as you can and get rid of it safely. Disinfect the scooper afterward.
3. If needed, talk to a pool expert before hyper-chlorination. They will help figure out the best way to do it and to do it safely.
4. Increase the chlorine to 20 parts per million (ppm), keep the pH below 7.5, and ensure the water is 77° F (25° C) or higher for about 13 hours. This effectively kills germs.
5. Check that the filter is working while you clean the water with chlorine.
6. Clean the filter after the water is germ-free. Dispose of dirty water according to state regulations. If needed, replace the filter.
7. Only let people swim again once the water is safe and the chlorine and pH levels are normal according to state regulations.

For Vomit Incidents:

- Respond to the vomit incident as you would to a formed fecal incident above.

For Blood Incidents

- According to the CDC, it's generally not necessary to close a pool/spa for public health reasons after a blood spill; the pool's primary and secondary disinfection systems handle germs from blood. However, you may decide to close temporarily if pool users or the community is worried.

13. Confirmed cryptosporidium contamination:

- Close the pool/spa and any other water body on the same filtration system by posting a sign that it is closed for maintenance and lock the entry.
- Follow CDC recommendations for disinfection:
 - i. Use chlorine without stabilizers (ex. sodium hypochlorite) to raise the chlorine levels and keep at pH 7.5 or less.
 - ii. Hyperchlorinate: increase the chlorine levels based on the amount of stabilizer in the water:
 - Raise the free chlorine concentration to 20 ppm and maintain it for 28 hours OR
 - Raise the free chlorine concentration to 30 ppm and maintain it for 18 hours OR
 - Raise the free chlorine concentration to 40 ppm and maintain it for 8.5 hours
 - If the cyanuric acid concentration is more than 15 ppm, lower the concentration to 1–15 ppm by draining partially and adding fresh water without chlorine stabilizer before attempting to hyperchlorinate.
 - iii. Make sure the filter is working while cleaning.
 - iv. Following regulations, clean the filter well and replace filter media as needed.
 - v. Only let people swim again when chlorine levels and pH are safe according to regulations.



***CDC procedure
for crypto if
secondary
disinfection is
not working***

14. Failed bacterial count:

- Close the pool/spa by posting a sign that it is closed for maintenance and lock the entry.
- Hyperchlorinate: increase chlorine to at least 10ppm for at least two hours—then decrease the chlorine to between 3 and 5ppm and the pH to between 7.2 and 7.8.
- Rebalance the water.

Ejemplo de Plan de Operación, Mantenimiento y Limpieza de una Piscina/Spa

[La Regulación de Salud #2 del Condado de Salt Lake: Diseño, Construcción y Operación de Piscinas](#) requiere que cada operador de piscina/spa tenga un plan escrito de operación, mantenimiento y limpieza para asegurar que el agua cumpla con los estándares de limpieza y calidad establecidos en la regulación. **El plan escrito debe colocarse en un lugar fácilmente visible en la sala de bombas y estar disponible para todo el personal y los inspectores.**

Para su conveniencia, a continuación encontrará un ejemplo de plan que puede utilizar, aunque asegúrese de rellenar las áreas resaltadas con los datos específicos de su instalación.

Este documento no es exhaustivo, y los titulares de permisos deben respetar todas las partes del reglamento.

1. Daily responsibilities:

[Nombre del puesto] es el responsable. Comprueban y ajustan los productos químicos antes de abrir y luego dos veces más durante el día para la piscina y cuatro veces más para el spa. Inspeccionan las cuestiones de seguridad y se aseguran de que todo funciona como debe.

2. Responsabilidades de fin de semana:

El [nombre del puesto] se encarga de las tareas de fin de semana. Si no están disponibles, personal capacitado comprobará los productos químicos. El personal cerrará inmediatamente la piscina/spa si hay algún problema con los productos químicos y llamará a [nombre del puesto] para que venga a hacer los ajustes. [Nombre del cargo] volverá a abrir la piscina/spa una vez que se hayan ajustado todos los niveles.

3. Servicios y suministros:

Empresa de servicios: [Nombre e información de contacto]

Empresa de servicios alternativa: [Nombre e información de contacto]

Empresa de suministros: [Nombre e información de contacto]

Empresa de suministros alternativa: [Nombre e información de contacto]

4. Contactos para productos químicos y emergencias:

Proveedor(es) químico(s): [Nombre e información de contacto]

Contacto de emergencia del personal: [Nombre e información de contacto]

5. Datos comprobados y registrados diariamente:

El cloro o el bromo (y el cloro combinado para la piscina cubierta/spa), el pH, el caudal y la temperatura del agua son comprobados y registrados por el personal al menos dos veces al día para la piscina y cuatro veces al día para el jacuzzi.

6. Compartir datos sobre piscinas y spas:

Los datos y resúmenes se publican en la sala de bombas de la piscina/spa por [nombre del puesto] para el personal y también para inspección por el departamento de salud.

7. Mantenimiento diario de la piscina y el spa:

- Compruebe y registre los productos químicos.
- Elimine los residuos de las superficie.
- Vacíe las cestas de los skimmers.

Ejemplo de Plan de Operación, Mantenimiento y Limpieza de una Piscina/Spa

- Asegúrese de que todo el equipo y las medidas de seguridad funcionan o están disponibles, como puertas, tapas de desagüe, palos de gancho de seguridad, boyas con cuerda y botiquín de primeros auxilios.
- Inspeccione la limpieza del cuarto de baño.

8. Mantenimiento semanal:

- Balance de agua.
- Compruebe el residuo combinado o de cloramina de la piscina/spa exterior y ajústelo si es superior a 0,5 ppm.
- Compruebe las lecturas del manómetro y lave a contracorriente o limpie los filtros según sea necesario.
- Revise el suministro del alimentador químico.
- Limpie las baldosas y las paredes laterales de la piscina, según sea necesario..
- Revise los niveles de agua.

9. Mantenimiento mensual:

- Analice el ácido cianúrico (estabilizador), si se utiliza.
- Compruebe si hay daños en el vaso de la piscina (yeso, baldosas, coronación).
- Asegúrese de que las barandillas y las escaleras son seguras.
- Asegúrese de que la valla o la puerta que rodea la piscina no estén dañadas.

10. Mantenimiento anual:

- Asegúrese de que toda la señalización está colocada y es legible.
- Asegurarse de que todo el equipo de salvamento no esté dañado o falte.
- Asegúrese de que la iluminación de la piscina, el interruptor de emergencia y el temporizador de 15 minutos funcionan.
- Asegurarse de que toda la capacitación del personal esté al día.

11. Problemas de química:

Si hay un problema con la química del agua, la piscina/spa se cerrará inmediatamente hasta que la química se ajuste y sea conforme.

12. Incidente fecal, vómito o sangre:

Siga las instrucciones disponibles en [CDC.gov/healthyswimming](https://www.cdc.gov/healthyswimming) y que se indican a continuación, y lleve un registro de los incidentes. Anote:

- Lo que pasó.
- Cuándo ocurrió.
- Qué tipo de incidente: heces formadas, diarrea, vómito, sangre.
- Niveles de cloro y pH.
- Qué hizo para limpiar y cuánto tardó.
- Cuándo reabrió.



**CDC guidelines
for fecal
incidents**

Para incidentes fecales con heces formadas:

1. Cierre la piscina/spa a los bañistas hasta que finalice el proceso de desinfección.
2. Recoja todo lo que pueda y deshágase de él de forma segura. Desinfecte la pala después.
3. Aumente el cloro del agua a 2 partes por millón (ppm) si es menos que eso. Asegúrese también de que el pH es de menos de 7,5 y de que el agua está a 25 °C (77 °F) o más.

Ejemplo de Plan de Operación, Mantenimiento y Limpieza de una Piscina/Spa

Esto ayuda a eliminar los gérmenes rápidamente y mantiene la piscina cerrada sólo unos 30 minutos.

4. Mantenga el cloro a 2 ppm y el pH por debajo de 7,5 durante al menos 25 minutos antes de reabrir la piscina. A veces, las autoridades pueden pedir más cloro si hay productos químicos que retrasen la limpieza. Asegúrese de que el filtro está encendido mientras limpia.

Para incidentes fecales diarreicos:

1. Cierre la piscina/spa a los bañistas hasta que finalice el proceso de desinfección.
2. Recoja todo lo que pueda y deshágase de él de forma segura. Desinfecte la pala después.
3. Si es necesario, hable con un experto en piscinas antes de realizar una hipercloración. Ellos le ayudarán a determinar la mejor manera de hacerlo y de hacerlo con seguridad.
4. Incremente el cloro a 20 partes por millón (ppm), mantenga el pH por debajo de 7,5 y asegúrese de que el agua esté a 25 °C (77 °F) o más durante unas 13 horas. Esto mata eficazmente los gérmenes.
5. Compruebe que el filtro funciona mientras limpia el agua con cloro.
6. Limpie el filtro cuando el agua esté libre de gérmenes. Deseche el agua sucia de acuerdo con la normativa estatal. Si es necesario, sustituya el filtro.
7. Solo se puede volver a nadar cuando el agua es segura y los niveles de cloro y pH son normales, de acuerdo con la normativa estatal.

Para incidentes de vómito:

- Responda al incidente de vómito como lo haría a un incidente fecal formado anteriormente.

Para incidentes con sangre

- Según los CDC, por lo general no es necesario cerrar una piscina o spa por motivos de salud pública después de un derrame de sangre; los sistemas de desinfección primaria y secundaria de la piscina se encargan de los gérmenes de la sangre. Sin embargo, puede decidir cerrar temporalmente si los usuarios de la piscina o la comunidad están preocupados.

13. Contaminación por criptosporidio confirmada:

- Cierre la piscina/spa y cualquier otra parte acuática del mismo sistema de filtración colocando un cartel que indique que está cerrada por mantenimiento y bloquee la entrada.
- Siga las recomendaciones de los CDC para la desinfección:
 - i. Utilice cloro sin estabilizadores (por ejemplo, hipoclorito de sodio) para aumentar los niveles de cloro y mantener un pH de 7,5 o inferior.
 - ii. Hiperclorar: aumente los niveles de cloro en función de la cantidad de estabilizante en el agua:
 - Aumente la concentración de cloro libre a 20 ppm y manténgala durante 28 horas O
 - Aumente la concentración de cloro libre a 30 ppm y manténgala durante 18 horas O
 - Aumente la concentración de cloro libre a 40 ppm y manténgala durante 8,5 horas



**CDC procedure
for crypto if
secondary
disinfection is
not working**

Ejemplo de Plan de Operación, Mantenimiento y Limpieza de una Piscina/Spa

- Si la concentración de ácido cianúrico es superior a 15 ppm, baje la concentración a 1-15 ppm vaciando parcialmente y añadiendo agua dulce sin estabilizador de cloro antes de intentar hiperclorar.
- iii. Asegúrese de que el filtro funcione durante la limpieza.
- iv. Siguiendo las normas, limpie bien el filtro y sustituya el medio filtrante según sea necesario.
- v. Sólo deje que la gente vuelva a nadar cuando los niveles de cloro y pH sean seguros según la normativa.

14. Conteo bacteriano fallido:

- Cierre la piscina/spa colocando un cartel que indique que está cerrada por mantenimiento y bloquee la entrada.
- Hiperclorar: aumente el cloro hasta al menos 10 ppm durante al menos dos horas y, a continuación, reduzca el cloro hasta entre 3 y 5 ppm y el pH hasta entre 7,2 y 7,8.
- Vuelva a equilibrar el agua.